

PM - Geoteknik



Tomelilla Brösarp 59:4 och 31:1

Uppdragsnummer
E688

Version
Slutversion

Datum
2024-10-16

Ändringsförteckning

Version	Datum	Ändringen avser

Uppdrag

Innehåll

PM - Geoteknik

Beställare

Hari International AB

Beställarens referens

Hans-Åke Richt

Uppdragsnummer

E688

Datum

2024-10-16

Upprättad av

Carl-Johan Bergman

carl-johan.bergman@pqab.se

Medupprättad av

-

Handlagd av

Benjamin Bjerg

benjamin.bjerg@pqab.se

Granskad av

Erik Palmquist

erik.palmquist@pqab.se

Innehållsförteckning

1.	Allmänt	4
2.	Syfte	4
3.	Underlag	4
4.	Styrande dokument.....	5
5.	Områdesbeskrivning	5
6.	Geotekniska förhållanden	5
7.	Planerade byggnationer	6
8.	Rekommendationer	6

1. Allmänt

PQ Geoteknik & Miljö AB har på uppdrag av Hari International AB utfört rubricerad geotekniska undersökning inom fastigheterna Tomelilla Brösarp 59:4 och 31:1. Se ungefärlig områdesmarkering i röd markering inom Figur 1 nedan.



Figur 1. Karta över undersökt område (Lantmäteriet, hämtad 240919).

2. Syfte

Föreliggande rapport beskriver område och de geotekniska förhållandena samt lämnas rekommendationer för byggnationer inom området.

3. Underlag

Följande handlingar har använts som underlag för detta PM:

- Markteknisk undersökningsrapport (MUR) - Geoteknik. Tomelilla Brösarp 59:4 och 31:1. 2024-10-16, PQ Geoteknik & Miljö AB.

4. Styrande dokument

Tabell 1 Styrande dokument.

Standard eller annat styrande dokument
SS-EN 1997-1 och SS-EN 1997-2 med tillhörande nationell bilaga BFS 2011:10 - EKS 12.
IEG Rapport 7:2008, EN 1997-1 kapitel 6 Plattgrundläggning
AMA Anläggning 23.

5. Områdesbeskrivning

5.1. Allmänt

Undersökt område ligger i västra utkanten av Brösarp tätort, inom Tomelillas kommun och är del av befintlig tomtmark. Inom området förekommer diverse befintliga enklare verksamhetslokaler och anlagda hårdgjorda ytor samt körvägar.

5.2. Historik

Studie av historiskt kartmaterial och flygfoton visar att befintliga byggnader inom området har förekommit sedan minst 1960-talet. Tidigare markanvändning bedöms vara inom jordbruk.

6. Geotekniska förhållanden

6.1. Jordlager

Ytskikt utgörs av fyllnadsmassor av grus och sand alternativt mullhaltig jord. Det förekommer även hårdgjorda ytor med asfaltsbeläggning. Fyllnadsmassorna underlagras av blandade sediment, primärt sand men det förekommer även skikt och lager av grus, silt och lera.

Fyllnadsmassornas mäktighet varierar. De har observerats vara som högst 2,0 m mäktiga men generellt ca 0,5 m. Bitvis förekommer organiskt material i fyllningen.

Naturligt lagrade jordlager bedöms vara isälvsediment och förekommer generellt som sand men grus, silt och lera förekommer. Sedimenten är vanligen fast till mycket fast lagrade men undantagsvis påträffas lös till medelfast lagrade sediment.

6.2. Berg

Gnejsberg uppges i SGUs geologiska kartarkiv förekomma från ca 30 m djup. Ingen verifiering av verkligt jorddjup eller bergart har gjorts inom denna undersökning.

6.3. Grundvatten

Lodningar i installerat grundvattenrör visar på torra förhållanden. Grundvattenytan bedöms förekomma från 5,7 m eller djupare.

Grundvattennivån varierar även med nederbörd och årstid och kan förväntas vara både högre och lägre än vad som registrerats i samband med denna undersökning.

7. Planerade byggnationer

För området ämnas att ny detaljplan för bostäder och servicelokaler tas fram.

8. Rekommendationer

8.1. Allmänt

Den översiktliga bedömningen är att marken är lämplig för planerad bebyggelse. Inom området förekommer i huvudsak fast lagrade isälvssediment. Undantaget befintlig fyllning, har inga organiska eller sättningskänsliga jordar har observerats.

Grundläggningar bedöms kunna genomföras genom ytlig grundläggning, lämpligen med kantförstyvad platta, källargrundläggning eller genom grävda/borrade plintar.

Risk för omgivningspåverkan vid grundläggning av byggnader eller anläggningar bedöms vara låg, men spridning av vibrationer ska beaktas. Grundvatten bedöms vid konventionella byggnader ej behöva hanteras.

Området bör med hänsyn till förekomst av markradon hänföras som normalriskmark och byggnader utformas radonskyddade.

Stabiliteten i området bedöms vara tillfredsställande.

Inför detaljprojektering av byggnader och anläggningar erfordras kompletterande geotekniska undersökningar inom fastslagna byggnadslägen.